



## BIJENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

ZAVENTEM

M. / Mw.

wordt overeenkomstig artikel 20 van het Gemeentedecreet, uitgenodigd tot het bijwonen van de **vergadering van de Gemeenteraad**, die zal plaatsvinden in de **raadzaal van het gemeentehuis, Diegemstraat 37, 1930 Zaventem op 23-04-2018 om 19:30** .

### OPENBAAR

#### -01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE VAN DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIE

Besluit

**01. GR/2017/299**

**Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad.**

**02. GR/2018/083**

**Iverlek: Algemene vergadering tevens jaarvergadering op vrijdag 15 juni 2018. Goedkeuring agenda.**

**Verzoek tot verschuiven einddatum Iverlek naar 1 april 2019.**

**Voorstel tot verlenging van 1 april tot en met 29 maart 2037.**

**Statutenwijzigingen.**

**Bevestiging mandaat en aanduiding nieuw effectief vertegenwoordiger.**

Op vrijdag 15 juni 2018 om 11 uur houdt Iverlek haar algemene vergadering tevens jaarvergadering met volgende agenda :

1. Goedkeuring van het voorstel tot het verzoek van verschuiven van de einddatum van Iverlek, zijnde 9 november 2019, naar 1 april 2019 overeenkomstig artikel 603 van het decreet over lokaal bestuur
2. Goedkeuring van het voorstel tot verlenging van de duurtijd van Iverlek van 1 april 2019 tot 29 maart 2037 met o.m. goedkeuring van het evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige zes jaar en van het ondernemingsplan 2019-2024
3. Statutenwijzigingen:
  - 3.1. Kennisneming bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris met staat van activa en passiva per 31 december 2017 – in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging van het doel
  - 3.2. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
4. Inkanteling van deel Finilek – Vaststelling van de vervulling van de opschortende voorwaarden
5. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 tot en met 4 bij authentieke akte vast te stellen
6. Kennisneming van voorstel fusie door overneming van Infracx cvba door Eandis System Operator cvba met naamwijziging in 'Fluvius System Operator' – bevestiging van participatie van Iverlek in de nieuwe werkmaatschappij Fluvius System Operator cvba overeenkomstig artikel 78 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking
7. Kennisneming verslagen Iverlek van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2017
8. Goedkeuring van de jaarrekening Iverlek afgesloten op 31 december 2017 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
9. Kennisneming verslagen Finilek van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2017

10. Goedkeuring van de jaarrekening Finilek afgesloten op 31 december 2017 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
11. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2017
12. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris Finilek met betrekking tot het boekjaar 2017
13. Statutaire benoemingen
14. Benoeming van een commissaris
15. Statutaire mededelingen.

Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 25 november 2011 werd voor de duur van deze legislatuur de heer M. VAN LOMBEEK, als effectief vertegenwoordiger, en de heer T. DE VITS, als plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de vermelde agendapunten, het mandaat van de vertegenwoordigers te bevestigen en aanduiding van een nieuw effectief vertegenwoordiger t.v.v. de heer Mark Van Lombeek, die op de algemene vergadering van Iverlek op 15 juni 2018 hun stemgedrag dienen af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Opletten bij agendapunten (bijkomend).

Dienen eveneens goedgekeurd te worden :

1. Goedkeuring van het voorstel tot het verzoek van verschuiven van de einddatum van Iverlek, zijnde 9 november 2019, naar 1 april 2019 overeenkomstig artikel 603 van het decreet over lokaal bestuur
2. Goedkeuring van het voorstel tot verlenging van de duurtijd van Iverlek van 1 april 2019 tot 29 maart 2037 met o.m. goedkeuring van het evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige zes jaar en van het ondernemingsplan 2019-2024
3. Statutenwijzigingen.

### **03. GR/2018/087**

**Haviland Intercommunale IGSV - uitnodiging statutaire gewone algemene vergadering op woensdag 20 juni 2018 om 11:00 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging vertegenwoordigers en aanduiding nieuw plaatsvervangend vertegenwoordiger.**

Op woensdag 20 juni 2018 om 11u houdt Haviland Intercommunale haar statutaire gewone algemene vergadering met volgende agenda :

1. Notulen van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2017 : goedkeuring
2. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2017
3. Jaarrekening 2017 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31/12/2017, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting : goedkeuring
4. Verslag van de raad van bestuur : goedkeuring
5. Verslag van de commissaris over het 52ste maatschappelijke dienstjaar : goedkeuring
6. Bestuur : kwijting aan bestuurders, commissaris
7. Vaststelling resultaatsbestemming
8. Vaststelling bijdrage vanwege de houders van A- en B-aandelen in de werkingskosten
9. Varia.

Bij besluiten van de gemeenteraad d.d. 25 november 2013 en 30 mei 2016 werd voor de duur van deze legislatuur mevrouw M. ROBBERECHTS, als effectief vertegenwoordiger, en de heer M. VAN LOMBEEK, als plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de vermelde agendapunten, het mandaat van de vertegenwoordigers te bevestigen en aanduiding van een nieuw plaatsvervangend vertegenwoordiger t.v.v. de heer Mark Van Lombeek, die op de statutaire gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 20 juni 2018 hun stemgedrag dienen af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

**04. GR/2018/091**

**KENNISNAME AANSTELLING ALGEMEEN DIRECTEUR en eedaflegging.**

De heer Wim Debruyne, gemeentesecretaris, heeft als enige zijn kandidatuur gesteld als algemeen directeur, bijgevolg wordt hij van rechtswege aangesteld in toepassing van artikel 583 van decreet lokaal bestuur.

**05. GR/2018/090**

**KENNISNAME AANSTELLING FINANCIËEL DIRECTEUR en eedaflegging.**

Mevrouw Katia Van Campenhout, financieel beheerder, heeft als enige haar kandidatuur gesteld als financieel directeur, bijgevolg wordt zij van rechtswege aangesteld in toepassing van artikel 583 van decreet lokaal bestuur.

**-03- PREVENTIE - VEILIGHEID**

Besluit

**06. GR/2018/096**

**Jaarverslag 2017 gemeentelijke administratieve sancties (GAS)**

Overzicht werkzaamheden gemeentelijke administratieve sancties 2017

In dit jaarverslag wordt informatie, cijfermateriaal en commentaar gegeven m.b.t. de afhandeling van de processen-verbaal en de bestuurlijke verslagen die de sanctionerend ambtenaar ontvangen heeft in de periode 1 januari 2017 tot en met 31 december 2017.

**-04- PERSONEEL**

Besluit

**07. GR/2018/088**

**Vaststelling van het begrip 'dagelijks personeelsbeheer'. Delegatie van enkele aanstellingen aan de Algemeen Directeur.**

Om tijdig aanstellingen te kunnen doen van tijdelijk personeel in diensten waarbij een verplichte permanentie vereist is wordt via dit besluit aan de Algemeen Directeur delegatie verleend om deze aanstellingen te doen, hij dient hierover maandelijks te rapporteren aan het college

**-09- AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF**

Besluit

**08. GR/2018/092**

**RAAMCONTRACT VOOR HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN GLAS EN BUITENSCHRIJNWERK VOOR DE GEMEENTE ZAVENTEM, HET AGB, HET OCMW EN DE POLITIEZONE ZAVENTEM (01/09 2018 - 2019 - 2020 - 2021-31/08/2022)**

**Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (3P ID: 1172)**

Goedkeuring bestek voor het "Raamcontract voor het leveren en plaatsen van glas en buitenschrijnwerk".

Gunning via openbare procedure.

Het Gemeentebestuur Zaventem treedt op als aankoopcentrale voor Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem, Lokale Politie Zaventem en OCMW Zaventem bij de gunning van de opdracht

**-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING**

Besluit

**09. GR/2018/100**

**GOEDKEURING SUBSIDIEDOSSIER BETREFFENDE DE VOORTZETTING VAN HET INTERGEMEENTELIJK WOONPROJECT 'WOONWIJZER MIDDEN-BRABANT' (1 APRIL 2019 – 31 DECEMBER 2019)**

Voor het verder zetten van het intergemeentelijk samenwerkingsverband "Woonwijzer Midden-Brabant" is het noodzakelijk om een subsidieaanvraag te doen. Deze subsidieaanvraag beoogt de periode 1 april 2019 tot 31 december 2019. Vanaf 1 januari 2020 zou een nieuwe subsidieaanvraag volgen onder het nieuwe subsidiebesluit, met het oog op een verdere verlenging van het woonproject. Dit project zet in op woonkwaliteit, een woonloket met vragen en hulp rond huisvesting, beleid inzake wonen, lokaal woonoverleg en duurzaamheid op vlak van huisvesting. De gemeente is daarbij reeds verschillende jaren aangesloten bij dit project en heeft mede hierdoor meer kunnen inzetten op leegstand, verwaarlozing en ongeschiktheid. De gemeente wenst daarom het project blijvend te ondersteunen en het project te verlengen. Conform het subsidiebesluit worden daarbij een aantal accenten verlegd binnen het project, waarbij de nadruk op woningkwaliteit blijft liggen. Deze subsidieaanvraag wordt eveneens in de aansluitende gemeenten van het project onderschreven binnen de gemeenteraad. Vervolgens zal de aanvraag ingediend worden bij Wonen-Vlaanderen.

**10. GR/2018/103**

**GOEDKEUREN ADDENDUM AAN HET "REGLEMENT VERKOOP KAVELS; VERKOOPOVEREENKOMST"**

De gemeente voorziet in een addendum bij het verkoopsreglement van gemeentelijke kavels uit 2006. Daarbij wenst de gemeente een aantal elementen toe te voegen. Daarbij zal de gemeente onder meer inzetten op een terugkoopbeleid bij de door de gemeente verkochte kavels. Hierdoor kunnen de kavels en de daarop opgerichte huizen opnieuw naar de beoogde doelgroep aangeboden worden. Het addendum vormt in die zin een aanvulling op het eerdere reglement. Het reglement werd voorgelegd aan een juridisch bureau, welke aanpassingen heeft voorgesteld ter verduidelijking en verfijning van het addendum.

**-32- ONDERHOUD GEMEENTELIJK PATRIMONIUM**

Besluit

**11. GR/2018/098**

**Aankoop straatveegmachine voor Technische Dienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD 2017-058 TD/WEG/1134**

Deze aankoop- opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De raming bedraagt € 158.000,00 excl. btw of € 191.180,00 incl. 21% btw.

**12. GR/2018/101**

**Parking zwembad Zaventem**

Voorstel tot grondige herstelling van de parking zwembad , raming bedraagt :402.314,79 euro.

**-39- FINANCIEN**

Besluit

**13. GR/2018/089**

**Akteneming financiële rapportering 1ste kwartaal 2018**

De financieel beheerder is verplicht om in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar aan de gemeenteraad te rapporteren over de thesaurietoestand, liquiditeitsprognose, alsook de evolutie van de budgetten.

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- Het strikt budgettair en financieel beleid is realistisch en risicobewust
- Het monitoren en bijsturen van budgetten gebeurt op een strikte manier, rekening houdend met het meerjarenplan

De financieel beheerder kiest ervoor om dit wettelijke jaarrapportering elk kwartaal voor te leggen aan de gemeenteraad.

## -46- ALGEMENE MILIEUPROBLEMATIEK - DUURZAAMHEID

Besluit

**14. GR/2018/102**

**Reservatie 50% van de omgevingsenergie voor de lokale gemeenschap**

Beleidsmatig kader met het oog op burgerparticipatie bij omvangrijke energieprojecten

## -51- POLITIE

Besluit

**15. GR/2018/094**

**Vacant verklaring van één statutaire betrekking niveau C assistent "team wijkwerking" via de procedure externe statutaire werving.**

Vermits er geen kandidaten waren via de procedure via mobiliteit wordt nu overgegaan tot externe statutaire werving

**16. GR/2018/095**

**Aankoop van twee overlastcamera's in het kader van een raamcontract van PZ Pajottenland.**

Aankoop van twee mobiele overlastcamera's en één verplaatsbare paal via raamovereenkomst tussen de politiezone 5405 Pajottenland € 16.846,88 excl. BTW (€ 20.384,79 incl. BTW).

## **BESLOTEN**

Algemeen directeur waarnemend,  
Freddy Bernaerts



De Voorzitter,  
Martine Robberechts

