



DAGORDE VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
29-02-2016

ZAVENTEM

Bijeenkomst van de gemeenteraad op **29-02-2016 om 19:30** in de raadzaal, met volgende punten op de agenda:

OPENBAAR

-01- ALGEMENE ZAKEN

Besluit

01. Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad.

02. Aanstelling nieuw OCMW-raadslid.

Bij brief van 2 januari 2016 deelt mevrouw Katrien EGGERS aan de voorzitter van de gemeenteraad (overeenkomstig art.25 van het OCMW-decreet) dat zij het mandaat van OCMW-raadslid niet wenst op te nemen.

Mevrouw EGGERS werd bij voordrachtakte van december 2012 als opvolger voor mevrouw Imelda DE MAEGD aangeduid . De voordrachtakte stelt uitdrukkelijk dat het mandaat van mevr. DE MAEGD van ambtswege beëindigd wordt op 31.12.2015.

De voordrachtakte bevat geen tweede opvolger.

Eén mandaat van OCMW-raadslid is derhalve vacant.

De invulling ervan dient te gebeuren d.m.v. een nieuwe voordrachtakte te ondertekenen door alle nog in dienst zijnde gemeenteraadsleden die ook de oorspronkelijke voordracht hebben ondertekend . Deze akte moet bij de gemeentesecretaris toekomen uiterlijk de vijfde dag voor de raadzitting waarop de vervanging van het ocmw-raadslid is geagendeerd.

Het OCMW-decreet voorziet dat de hierboven vermelde procedure dient gevolgd binnen de zestig dagen na het openvallen van het mandaat.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 25 januari 2016 werd reeds kennisgenomen van deze situatie, op dat moment werd er echter geen voordrachtakte ingediend zodat de vervanging van het ocmw-raadslid werd verdaagd naar huidige zitting.

In het geval er geen voordrachtakte wordt ingediend die beantwoordt aan de bepalingen van art. 14 , eerste alinea OCMW-decreet zal een nieuwe procedure overeenkomstig art. 14 tweede alinea OCMW-Decreet gevolgd worden, waarbij de raad zal overgaan tot verkiezing van één OCMW-raadslid op basis van nieuwe voordrachtaktes in te dienen door de respectieve politieke fracties die deel uitmaken van de gemeenteraad.

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS

Besluit

03. TOELEVERING VAN MAALTIJDEN VOOR 3 SCHOLEN VOLGENS HET PRINCIPE VAN DE KOUDE LIJN - SCHOOLJAAR 2016-2019 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2016/270/OND/926

Toelevering van maaltijden voor 3 scholen volgens het principe van de koude lijn - schooljaar 2016-2019

De levering van de maaltijden zijn voorzien op volgende adressen :

3 vestigingsplaatsen op het grondgebied van de gemeente Zaventem nl.

GBS Zaventem, Desmedtstraat 52;

GBS Sterrebeek, Schapenweg 26-30;

GBS Sint-Stevens-Woluwe, Leuvensesteenweg 194;

04. Kunstacademie van Zaventem : aanvraag afwijking programmatiestop vanaf het schooljaar 2016 – 2017.

Aanvraag tot afwijking programmatiestop deeltijds kunstonderwijs.

-11- CULTUUR - BIBLIOTHEEK

Besluit

05. Verlenen van een toelage aan de Cultuurraad Zaventem

Deze beslissing legt de jaarlijkse toelage van de cultuurraad voor 2016 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad (€ 9.173)

06. Toelagen aan de culturele verenigingen 2016

Het college legt het voorstel van de jaarlijkse toelagen aan de culturele verenigingen voor 2016 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad

-16- GRONDBELEID

Besluit

07. STERREBEEK – Hippodroom/"Het Roth" – principebesluit inzake verkoop van percelen gelegen in of palend aan het recreatiegebied voor golfterrein

De gemeente Zaventem is eigenaar van een aantal grondpercelen gelegen aan de voormalige Hippodroom te Sterrebeek, ter plaatse genaamd "Het Roth". Met de vaststelling van het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) voor het Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel (VSGB) op 16 december 2011 door de Vlaamse Regering werden een groot aantal van deze grondpercelen herbestemd tot "recreatiegebied voor golfterrein met overdruk natuurverwevingsgebied". Hierdoor werd de bestemming van deze grondpercelen vastgelegd. Door projectontwikkelaar Tensor Capital Management BV uit Sint-Lambrechts-Woluwe werd een stedenbouwkundige vergunning bekomen voor de aanleg van een golfterrein met bijhorende installaties op deze grondpercelen, eigendom van de gemeente Zaventem. Momenteel is de aanleg van het golfterrein in uitvoering. Rekening houdend met de bestemming, de goedgekeurde stedenbouwkundige vergunning, het toekomstig grondgebruik als golfterrein, het toekomstige onderhoud en de aansprakelijkheid van de grondeigenaar, is het wenselijk dat de gemeente al deze gronden in dat gebied onderhands zou verkopen. De Raad wordt verzocht haar principiële goedkeuring te verlenen inzake de (onderhandse)verkoop van grondpercelen gelegen in of palend aan het recreatiegebied voor golfterrein.

08. ZAVENTEM/NOSSEGEM – Bevoorrechte pachtoverdracht Cardoen Etienne aan zijn zoon Cardoen Dennis – gemeentelijke landbouwpercelen "Kersenberg", "Hodeleveld" en "15-Bunders"

De heer Cardoen Etienne pachtte van de gemeente een viertal landbouwpercelen in "Kersenberg" te Nossegem en "Hodeleveld" en "15-Bunders" te Zaventem. Per aangetekend schrijven en overeenkomstig de bepalingen van artikels 34 en 35 van de pachtwet laat hij de gemeente weten dat hij de pacht van al die percelen overdraagt aan zijn zoon Cardoen Dennis, eveneens landbouwer. Dergelijke "bevoorrechte pachtoverdracht" heeft tot gevolg dat, met handhaving van alle andere voorwaarden ten voordele van de overnemer, een nieuwe eerste pachtperiode van negen jaar ingaat op de verjaardag van de ingentreding van de overdrager volgend op de kennisgeving. Van de drie locaties is in de gemeente-archieven enkel een overeenkomst van pachtoverdracht terug te vinden voor de percelen gelegen te "Hodeleveld". De raad wordt verzocht om de vernieuwing van de pachtovereenkomst voor negen jaar voor de vier landbouwpercelen dan ook op die datum te stellen, nl. op datum van 30 november 2014. Overeenkomstig de bepalingen in de pachtwet treedt zoon Cardoen Dennis in al de rechten en verplichtingen die uit deze pacht voortvloeien ten aanzien van de gemeente als verpachter.

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

- 09. Verlenen van een toelage aan het jumelagecomité**
Voorstel tot toekenning van een jaarlijkse subsidie (3000,00€) aan het jumelagecomité
- 10. Verlenen van een toelage 2016 aan de gemeentelijke dorpsraden**
Voorstel om een financiële tegemoetkoming van € 12 390 toe te kennen aan de dorpsraden verdeeld als volgt :
Dorpsraad Zaventem € 4410
Dorpsraad Sint-Stevens-Woluwe € 3000
Dorpsraad Sterrebeek € 2850
Dorpsraad Nossegem € 2 130
- 11. Verlenen van een toelage aan het Feestcomité**
Voorstel tot toekenning van een financiële tegemoetkoming van € 19 832,00 aan het Feestcomité voor 2016.
- 12. Verlenen van een toelage aan het Patriottisch Comité**
Voorstel tot toekenning van een financiële tegemoetkoming van € 4 548,00 aan het Patriottisch comité voor 2016.

-39- FINANCIEN

Besluit

- 13. Gedwongen invorderingsprocedure via het vredegerecht voor niet-fiscale vorderingen tot een bedrag van 2500 euro.**
aangezien de financieel beheerder geen dwangbevel kan uitvaardigen bij betwisting van de schuldvordering in toepassing van artikel 94 van het gemeentedecreet en dat over het bezwaar tegen niet-fiscale schuldvorderingen beslist wordt door het college van burgemeester en schepenen maar dat de gedwongen invordering enkel beslecht kan worden door de burgerrechtelijke rechtbank, dienen de onbetaalde schuldvorderingen tot een bedrag van 2.500 euro gedwongen ingevorderd te worden via het vredegerecht. Met dit gemeenteraadsbesluit wordt de te volgen procedure vastgelegd.
- 14. Gedwongen invorderingsprocedure via de rechtbank van Eerste Aanleg voor niet-fiscale vorderingen boven een bedrag van 2500 euro.**
Met dit gemeenteraadsbesluit wordt de procedure vastgelegd voor de invordering van aan de gemeente verschuldigde bedragen van de zogenaamde niet-fiscale vorderingen voor bedragen hoger dan 2.500,00€

-40- JEUGDBELEID

Besluit

- 15. Verlenen van een toelage aan de Jeugdraad Zaventem**
Voorstel tot toekenning van de jaarlijkse toelage van de Jeugdraad voor 2016 (€ 4.000)

-43- SPORT

Besluit

- 16. Verlenen van een toelage aan de sportraad Zaventem**
voorstel tot toekenning van de jaarlijkse toelage aan de sportraad voor 2016 (€ 5.400)

-51- POLITIE

Besluit

- 17. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2014 van de politiezone Zaventem**
De rekening 2014 van de politiezone Zaventem werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 22/06/2015 en ingediend bij de toezichthoudende overheid op 10 juli 2015;

De provinciegouverneur van Vlaams-Brabant besliste via besluit van 21 januari 2016 tot de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2014 van de politiezone Zaventem.
Er werden enkele technische opmerkingen geformuleerd, die evenwel geen invloed hebben op het resultaat van de rekening.

18. Kennisname goedkeuring begroting 2016 van de politiezone Zaventem

De begroting 2016 van de politiezone Zaventem werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 14/12/2015 en ingediend bij de toezichhoudende overheid op 15 december 2015;
De provinciegouverneur van Vlaams-Brabant besliste via besluit van 3 februari 2016 tot de definitieve goedkeuring van de begroting 2016 van de politiezone Zaventem.

BESLOTEN

Secretaris,
Wim Debruyn



De Voorzitter,
William Blockmans

