



M. / Mw.

wordt overeenkomstig artikel 20 van het Gemeentedecreet, uitgenodigd tot het bijwonen van de **vergadering** van de **Gemeenteraad**, die zal plaatsvinden in de **raadzaal** van het **gemeentehuis, Diegemstraat 37, 1930 Zaventem op 30-05-2016 om 19:30** .

OPENBAAR

-01- ALGEMENE ZAKEN

Besluit

01. Mededeling.

De voorzitter deelt het volgende mede :

- de jaarrekening van Vivaqua en deze wordt ter zitting uitgedeeld aan de gemeenteraadsleden.

02. Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad

03. Installatie van een opvolgend gemeenteraadslid.

Ingevolge het overlijden van raadslid William Blockmans dient voor Open_VLD een opvolgend raadslid te worden geïnstalleerd. Dit gebeurt op basis van het resultaat van de verkiezingen van oktober 2012 en de rangschikking van de opvolgers.

04. Vaststelling van de rangorde der gemeenteraadsleden.

De rangorde van de gemeenteraadsleden dient aangevuld met het nieuw aangestelde raadslid , mevr. Martine Robberechts komt als 31^o in deze rangorde.

05. Aanpassing samenstelling gemeenteraadscommissies.

De mandaten in de gemeenteraadscommissies dienen aangepast als gevolg van het nieuw aangestelde gemeenteraadslid.

06. Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad.

Ingevolge het overlijden van Dhr. William Blockmans , voorzitter van de gemeenteraad , dient overgegaan te worden tot de aanduiding van een opvolgende voorzitter , dit gebeurt door middel van een bijzondere voordrachtakte te ondertekenen door minstens de helft van het aantal raadsleden en minstens de helft van de leden die behoren tot dezelfde politieke partij als de voorgedragen kandidaat (procedure voorzien bij art.8 van het gemeentedecreet)

07. Haviland - gewone algemene vergadering op woensdag 22 juni 2016 om 11 uur. Goedkeuring agenda en aanstelling effectief vertegenwoordiger.

de statutaire gewone algemene vergadering van **Haviland** Intercommunale IGSV wordt gehouden op woensdag 22 juni 2016 om 11 uur :

1. Notulen van de buitengewone algemene vergadering van 17 februari 2016 : goedkeuring
2. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2015
3. Jaarrekening 2015 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2015, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting : goedkeuring (art. 44)
4. Verslag van de raad van bestuur : goedkeuring (art. 40)
5. Verslag van de commissaris over het 50^{ste} maatschappelijke dienstjaar : goedkeuring (art. 40)
6. Bestuur : kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 40)
7. Vaststelling resultaatsbestemming (art. 45)
8. Vaststelling bijdrage vanwege de houders van A- en B-aandelen in de werkingskosten (art. 15)

9. Vervanging lid raad van bestuur (art. 19) : goedkeuring
10. Aanduiding lid adviescomité afvalbeleid (art. 18ter) : goedkeuring
11. Aanduiding commissaris-revisor (art. 31) : goedkeuring
12. Vaststelling jaarlijkse bezoldiging commissaris (art. 41)
13. Toetreding autonome gemeentebedrijven (art. 8) : goedkeuring
14. Toetreding OCMW's (art. 8) : goedkeuring
15. Varia

De gemeenteraad dient voor deze A.V nog een effectief vertegenwoordiger aan te duiden via geheimstemming over de door de verschillende fracties ingediende kandidaturen

**08. Cipal DV - algemene vergadering d.d. 17 juni 2016 om 10u30.
Goedkeuring agenda en bevestiging mandaat vertegenwoordiger.**

de algemene vergadering van **Cipal DV** wordt gehouden op vrijdag 17 juni 2016 om 10u30 :

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2015, afgesloten op 31/12/2015
3. Goedkeuring enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2015, afgesloten op 31/12/2015
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2015, afgesloten op 31/12/2015
5. Goedkeuring geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2015, afgesloten op 31/12/2015
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2015
7. Benoeming commissaris en vaststelling van de vergoeding
8. Kennisname vervanging lid van de raad van bestuur met raadgevende stem
9. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
10. Rondvraag
11. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 24 november 2014, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Luk VANDER ELST**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Bart DEWANDELEER**, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Cipal op 17 juni 2016 worden gevraagd hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

**09. Interza - jaarvergadering op woensdag 08 juni 2016 om 19 uur.
Goedkeuring agenda en aanstelling van afgevaardigde.**

de jaarvergadering van **Interza** vindt plaats op woensdag 08 juni 2016 om 19 uur :

1. Vaststelling van geldigheid tot vergaderen overeenkomstig artikel 22 van de statuten
2. Goedkeuring van de notulen van 09 december 2015
3. Verslag van de raad van bestuur
4. Verslag van de commissaris
5. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2015
6. Bestemming van de resultaten
7. Kwijting aan de bestuurders
8. Kwijting aan de commissaris
9. Varia.

De afgevaardigden van de gemeente werden aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 27 mei 2013, 25 november 2013, 19 mei 2014 , waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **afgevaardigden de heren E. VAN ROMPUY, P. ROSEL, E. RENNEN, T. DE VITS, W. Blockmans., en mevrouw I. HOLEMANS** en als **bestuurders de heer Mark VAN LOMBEEK en mevrouw D. DEMOL**, die zullen deelnemen aan de jaarvergadering van Interza op 08 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op

de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Bij geheime stemming dient ter vervanging van Dhr. W. Blockmans een nieuwe afgevaardigde voor de AV te worden aangeduid

10. VVSG vzw - algemene ledenvergadering dd 09/06/2016 te Mechelen. Goedkeuring agenda en bevestiging afgevaardigde.

De algemene ledenvergadering van **VVSG vzw** vindt plaats op donderdag 09 juni 2016 om 09u15 :

1. Samenstelling bureau en aanduiding stemopnemers
2. Toelichting en goedkeuring jaarverslag 2015
3. Toelichting en goedkeuring jaarrekening 2015 + verslag van de commissaris-revisor. Vanaf 13 mei 2016 zal ontwerp VVSG jaarrekening 2015 ter beschikking zijn op onze website via de link www.vvsg.be/Documents/ontwerp.jaarrekening2015.pdf
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris-revisor
6. Toelichting door Luc Martens en algemeen directeur Vincent Van Malderen van Jobpunt Vlaanderen over de participatie van de VVSG in Jobpunt Vlaanderen en haar vernieuwde werking
7. Thematische vergadering;

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 29 april 2013 en 25 november 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Lieve MAES**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Bart DEWANDELEER**, zullen deelnemen aan de algemene ledenvergadering van VVSG op 09 juni 2016 en worden verzocht hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

11. Vereniging voor Openbaar Groen - jaarlijkse statutaire algemene ledenvergadering op donderdag 16 juni 2016 om 10 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging afgevaardigde.

De gemeenteraad neemt kennis van de **dagorde** van de jaarlijkse statutaire gewone algemene ledenvergadering van Vereniging voor Openbaar Groen op donderdag 16 juni 2016 om 10 uur.

Als vertegenwoordiger van de gemeente werden aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 25 maart 2013, voor de verdere duur van de legislatuur : als **effectief vertegenwoordiger Peter ROSEL**,

12. OVSG - algemene vergadering op donderdag 09 juni 2016. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaat.

de statutaire gewone algemene vergadering van **OVSG wordt gehouden** op donderdag 09 juni 2016 om 09:15 uur :

1. Goedkeuring verslag 02/06/2015
2. Jaarverslag 2015
3. Financieel verslag 2015
4. Begroting 2016
5. Kwijting bestuurders
6. (Her)benoeming commissaris
7. Samenstelling raad van bestuur
8. Samenwerking openbaar onderwijs
9. Interlevensbeschouwende neutraliteit
10. Beginselverklaring neutraliteit

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 29 april 2013 en 25 november 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger mevrouw Ingrid HOLEMANS**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger mevrouw Lieve MAES**, die zullen deelnemen aan de statutaire gewone algemene vergadering van OVSG op 09 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

13. Finilek : aanduiding van een kandidaat bestuurder.

Gelet op het overlijden van de heer William BLOCKMANS dient er een nieuwe aanstelling van

een kandidaat-bestuurder plaats te vinden;

Dit gebeurt via geheime stemming op basis van de kandidaturen ingediend door de politieke fracties van de gemeenteraad

14. IWVB - Gewone algemene vergadering op donderdag 30 juni 2016.

Goedkeuring agenda en bevestiging volmachtdrager.

Aanduiding van een kandidaat bestuurder en kandidaat lid directiecomité.

de gewone algemene vergadering van **IWVB** vindt plaats op donderdag 30 juni 2016 om 18 uur :

1. IWVB – aanstelling commissaris
 2. Verslag van de raad van bestuur
 3. Verslag van de commissaris (lid IBR)
 4. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2015
 - b. Goedkeuring van de analytische resultatenrekening over het boekjaar 2015
 - c. Goedkeuring van de voorgestelde verdeling van het resultaat over het boekjaar 2015
 5. verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris (lid IBR)
 6. Saneringsplan IWVB – voorstel tot tussenkomst in het verlies - goedkeuring
 7. Benoemingen
 8. In overeenstemming brengen van het register van de deelnemers
- Varia en mededelingen;

De vertegenwoordigers van de gemeente werden aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 18 februari 2013 en 28 april 2014, voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Marise DERAEDEMAEKER**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Mark VAN LOMBEEK**, die zullen deelnemen aan de gewone algemene vergadering van IWVB op 30 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

15. Havicrem - Algemene vergadering op woensdag 29 juni 2016 om 19u15.

Goedkeuring agenda en bevestiging vertegenwoordiger.

de statutaire gewone algemene vergadering van **Havicrem** wordt gehouden op woensdag 29 juni 2016 om 19:15 uur :

1. Goedkeuring notulen van de algemene vergadering van 16 december 2015
2. Personeel : stand van zaken
3. Gebouw "Daelhof" : stand van zaken
4. Jaarrekening 2015 : vaststelling en goedkeuring – conform artikel 65 en 68 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
5. Verslag bedrijfsrevisor : kwijting aan bestuurders en bedrijfsrevisor conform artikel 65 van het decreet;

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 25 november 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Tom DE VITS**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Bart DEWANDELEER**, die zullen deelnemen aan de gewone algemene vergadering van Havicrem op 29 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

16. De Watergroep - Statutaire algemene vergadering van 10 juni 2016.

Goedkeuring agenda en bevestiging vertegenwoordiger.

de statutaire gewone algemene vergadering van **De Watergroep** vindt plaats op vrijdag 10 juni 2016 om 11 uur :

1. Jaarverslag 2015 van de raad van bestuur
2. Verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2015
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2015
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissarissen
6. Aanstelling van de commissarissen voor de boekjaren 2017, 2018 en 2019
7. Aanstelling van twee bestuurders op voordracht van het provinciale comité Limburg

8. Samenvoeging van de RioP-waterdiensten
9. Statutenwijziging
10. Implementatie van het decreet van 22/11/2013 betreffende deugdelijk bestuur in de Vlaamse publieke sector
11. Toelichting over projecten in India en Suriname door Boudewijn Van De Steene, directeur-generaal, en Frank De Poortere, directeur business unit Industrie & Services;

de vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 25 maart 2013 en 25 november 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Wim DESLOOVERE**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Erik RENNEN**, die zullen deelnemen aan de statutaire gewone algemene vergadering van De Watergroep op 10 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

17. Vivaqua - Jaarvergadering van de algemene vergadering op donderdag 02 juni 2016 om 15 uur.

Goedkeuring agenda en bevestiging afgevaardigde.

de jaarvergadering van **Vivaqua** wordt gehouden op donderdag 02 juni 2016 om 15 uur :

1. Jaarverslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2015
2. Verslag van de commissarissen over de verrichtingen in het boekjaar 2015
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2015
4. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2015
5. Kwijting te verlenen aan de bestuurders, de commissarissen en de commissaris-revisor krachtens artikel 411 van het Wetboek van Vennootschappen
6. Vaststelling van de vergoedingen van de bestuurders, de gedelegeerd bestuurders en de commissarissen voor het boekjaar 2016;

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 29 april 2013 en 25 november 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Francis VERMEIREN**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Wim DESLOOVERE**, die zullen deelnemen aan de jaarvergadering van de gewone algemene vergadering van Vivaqua op 02 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

18. De Lijn - 25e gewone algemene vergadering van aandeelhouders op dinsdag 31 mei 2016 om 14 uur.

Goedkeuring agenda en bevestiging vertegenwoordiger.

de 25^e gewone algemene vergadering van **De Lijn** vindt plaats op dinsdag 31 mei 2016 om 14 uur :

1. Verwelkoming en inleiding
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen
3. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen
4. Goedkeuring jaarrekening
5. Kwijting van de uitoefening van het mandaat aan de raad van bestuur en het college van commissarissen
6. Aanstelling van de commissarissen-revisoren voor de boekjaren 2016, 2017 en 2018
7. Varia – rondvraag;

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 27 mei 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Mark VAN LOMBEEK**, die zal deelnemen aan de 25e gewone algemene vergadering van De Lijn op 31 mei 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

19. Gemeentelijke Holding NV - Algemene vergadering van 29 juni 2016. Goedkeuring agenda en bevestiging afgevaardigde.

de algemene vergadering van **de Gemeentelijke Holding NV in vereffening** wordt gehouden op woensdag 29 juni 2016 om 14 uur :

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2015 tot en met 31.12.2015
2. Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2015 – 31.12.2015 door de vereffenaars
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2015 tot en met 31.12.2015 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2015 tot en met 31.12.2015
5. Voorstel van de vereffenaars tot benoeming van een commissaris
6. Stemming over de benoeming van de commissaris
7. Vraagstelling;

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 24 juni 2013, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als **effectief vertegenwoordiger Peter ROSEL**, en als **plaatsvervangend vertegenwoordiger Dirk PHILIPS**, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening op 29 juni 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

-09- AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF

Besluit

20. Aanpassing statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem

De bestaande statuten worden aangepast ingevolge standpunt van de minister van Financiën - beslissing Btw nr. E.T. 128.015 de dato 12.02.2016 over het btw-statuut van overheden

21. Aanpassing beheersovereenkomst tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf Zaventem legislatuur 2013-2018

De beheersovereenkomst, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 maart 2016, dient ingevolge het standpunt van de minister van Financiën - beslissing Btw nr. E.T. 128.015 de dato 12.02.2016 over het btw-statuut van overheden te worden aangepast en ook door het feit dat het personeel aan het AGB, meer bepaald het cultureel centrum, door het gemeentebestuur zal ter beschikking gesteld worden.

22. Overeenkomst tussen gemeente en het autonoom gemeentebedrijf Zaventem voor aanneming van diensten met betrekking tot de bibliotheekinfrastructuur (gelegen in het Cultureel Centrum) en het cultureel centrum "De Factorij"

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 21 maart 2016 om het personeel nodig voor de werking van het cultureel centrum en de geïntegreerde bibliotheek aan te werven en te beheren door de gemeente;
een overeenkomst voor aanneming van diensten dient gesloten tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf Zaventem, de tekst van deze overeenkomst wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

23. Toegestane lening aan het AGB.

Het nieuwe standpunt van de minister van financiën omtrent het winstgevend karakter van een AGB gaat als volgt :wanneer systematisch tekorten voorkopen in hoofde van het AGB omdat de aan de bezoekers van de inrichting aangerekende prijzen niet volstaan tot dekking van de exploitatiekosten en het bijgevolg onmogelijk is om winst uit te keren, leidt tot de afschaffing van de vrijstelling van BTW. Hiervoor kijkt men naar het operationeel resultaat van de globale activiteit van een AGB. Het toekennen van werkingssubsidies en investeringssubsidies kan het bewijs vormen dat de instelling niet genoeg middelen heeft om haar uitgaven te dekken. Hieruit volgt dat het toekennen van dergelijke subsidies erop kan wijzen dat het winsttoogmerk ontbreekt.

Wat is wel toegestaan om winst te maken op grond van :

- ontvangsten gebruikers uit btw-belaste activiteiten
- ontvangsten gebruikers uit vrijgestelde activiteiten
- prijssubsidies

De investerings -en werkingssubsidies die tot op heden aan het AGB werden verstrekt, worden door de fiscus verworpen bij de berekening het resultaat van het AGB. Deze subsidies worden omgezet in een prijssubsidie die volledig in de exploitatierekening komt.

Door de afschaffing van de investeringssubsidies (11.960.134,75 € van 2016 +1.610.974,08 euro van de overdrachten van 2015 naar 2016 + € 3.874.054,17 van de reeds verstrekte investeringssubsidie vanuit het verleden - de verlaging van de investeringen in de budgetwijziging 2016 ten bedrag van € 622.534,50) moet het AGB op zoek naar een andere financieringsbron. De gemeente is bereid voor dit bedrag 16.822.628,17 een renteloze lening te geven aan het AGB waarvan de aflossingen gebeuren a rato van het aantal jaren resterende economische levensduur van het investeringsgoed waar de lening betrekking op heeft.

24. Prijssubsidiereglement voor inrichtingen van sport.

Het nieuwe standpunt van de minister van financiën omtrent het winstgevend karakter van een AGB gaat als volgt :wanneer systematisch tekorten voorkopen in hoofde van het AGB omdat de aan de bezoekers van de inrichting aangerekende prijzen niet volstaan tot dekking van de exploitatiekosten en het bijgevolg onmogelijk is om winst uit te keren, leidt tot de afschaffing van de vrijstelling van BTW. Hiervoor kijkt men naar het operationeel resultaat van de globale activiteit van een AGB. Het toekennen van werkingssubsidies en investeringssubsidies kan het bewijs vormen dat de instelling niet genoeg middelen heeft om haar uitgaven te dekken. Hieruit volgt dat het toekennen van dergelijke subsidies erop kan wijzen dat het winstoogmerk ontbreekt.

Wat is wel toegestaan om winst te maken op grond van :

ontvangsten gebruikers uit btw-belaste activiteiten
ontvangsten gebruikers uit vrijgestelde activiteiten
prijssubsidies

De investerings -en werkingssubsidies die tot op heden aan het AGB werden verstrekt, worden door de fiscus verworpen bij de berekening het resultaat van het AGB.

Deze subsidies worden omgezet in een prijssubsidie die volledig in de exploitatierekening komt.

De prijssubsidie dekt minstens het tekort van het AGB volgens BBC vermeerderd met de afschrijvingen van de investeringen en verminderde met de verrekeningen van investeringssubsidies van derden;

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS

Besluit

25. Gemeentelijk Basisonderwijs : kennisneming van de berekening van de lestijdenpakketten en de personeelsformatie voor het schooljaar 2016 - 2017.

Op basis van de tellingen van de leerlingen worden de Lestijdenpakketten voor de Gemeentelijke Basisscholen vastgesteld door het ministerie van Onderwijs . deze lestijden pakketten bepalen het aantal lessen dat door het ministerie van Onderwijs gesubsidieerd worden.

-16- GRONDBELEID

Besluit

26. NOSSEGEM - Van Ingelgomstraat 41 - gratis grondafstand n.a.v. verkavelingsvergunning Reg 900/13 - eigendom STERCKX Kris - Goedkeuring ontwerpakte geassocieerde notarissen MARIENS & DE BOOSERE

De geassocieerde notarissen Bruno MARIENS & Marie Chantal DE BOOSERE, notarissen te Kortenberg, laten de gemeente weten dat zij namens de verkoper gelast zijn met het verlijden van een akte "Gratis Grondafstand" voor een onroerend goed, gelegen in de Van Ingelgomstraat 41 te Nossegem. Voor het huidige kadastraal perceel (Sectie C, nummer 91 Y) dient nog gratis grondafstand plaats te vinden voor een oppervlakte van 4 ca gelegen binnen de door de gemeenteraad op 3 februari 1981 goedgekeurde rooilijn en dit

overeenkomstig de bepalingen van de verkavelingsvergunning van 18 februari 2014 – Reg. 900/13 (Zaventem - Nossegem), afgegeven aan de heer Kris STERCKX. Deze gratis grondafstand zal ingelijfd worden bij het openbaar domein van de gemeente. De raad wordt verzocht de ontwerp-akte "Gratis Grondafstand" goed te keuren.

27. SINT-STEVENS-WOLUWE – GOEDKEURING VAN DE DOORGANGSOVEREENKOMST FLUXYS IN HET KADER VAN DE ONDERGRONDSE AANLEG VAN EEN AARDGASVERVOERINSTALLATIE

In het kader van de wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen (en haar uitvoeringsbesluiten), zal de maatschappij voor gasvoorziening "FLUXYS BELGIUM", naamloze vennootschap, overgaan tot de ondergrondse aanleg van een aardgasvervoersinstallatie diameter 600 tussen Kraainem en Brussel (Haren) zoals voorzien in het project met kenmerk Fluxys Proj. 3.32082. Deze gasvervoersinstallatie doorkruist over een lengte van 6m het perceel gekend ten kadaster als Zaventem, 5 de afdeling Sint-Stevens-Woluwe, sectie A, nummer 35 P, waarvan de gemeente Zaventem eigenaar is. Deze locatie bevindt zich in de onmiddellijke buurt van de "rotonde" Jozef Van Damstraat/Nijveldstraat/Belgicastraat. Tijdens het openbaar onderzoek naar aanleiding van deze aanleg werden geen opmerkingen geformuleerd. Aan de Raad wordt voorgesteld om de voorwaarden tot deze aanleg en het latere onderhoud het voorwerp te laten uitmaken van een doorgangsovereenkomst met "FLUXYS BELGIUM". De Raad wordt verzocht om deze doorgangsovereenkomst goed te keuren.

28. STERREBEEK – Het Zeen/Armendael – Definitief besluit aankoop 2 percelen bos (percelen nrs. 236A en 236B - eigendom cons. CRAPS)

Er werden twee percelen bos, gelegen in het recreatiegebied Het Zeen/Armendael en palend aan reeds voorheen verworven gemeentelijke eigendommen, aangeboden aan de gemeente Zaventem door notariskantoor NOTALEX uit Brussel. Rekening houdend met de vroegere inspanningen die de gemeente had geleverd om de percelen aan te kopen in het recreatiegebied Het Zeen en ter vrijwaring van de toekomstige gemeentelijke ontwikkelingen in dit gebied, is het wenselijk dat de gemeente deze twee percelen bos eveneens zou aankopen. Het schattingsverslag, opgemaakt door Studieburo Quadrant bvba uit Kortenberg, voorziet een venale waarde voor de beide gronden samen van **12.500 euro**, hetzij 3,32 euro/m². Rekening houdend met de waardeverminderende factoren, nl. de aanwezigheid van een loofbos (cfr. rooien Canadapopulieren/boscompensatie/bosbehoudsbijdrage), het ontbreken van infrastructuur en het niet-rechtstreeks palen aan het openbaar domein, is de door de schatter vastgestelde venale waarde aanvaardbaar. De verkopers hebben op datum van 30 maart 2016 een eenzijdige verkoopbelofte ondertekend voor die verkoopprijs. De Raad wordt verzocht de definitieve aankoop van beide percelen bos goed te keuren en de verkoopvoorwaarden vast te stellen. Een ontwerp-akte wordt eveneens ter goedkeuring voorgelegd door de notaris.

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

29. Sterrebeek - Relighting tennisclub TC Het Zeen - Zeestraat. Goedkeuring projectovereenkomst tussen het gemeentebestuur Zaventem en Eandis/DNB (gemeente Zaventem/Eandis-DNB) ssw/tennis zeen/verli/vooront

Op basis van de kaderovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Zaventem en de Intercommunale Iverlek (DNB) d.d. 01 maart 2011 wordt aan de gemeenteraad goedkeuring gevraagd over de projectovereenkomst Aanpassing verlichting TC Het Zeen. De kosten worden vastgesteld op **72.820,35 €, excl. 21 % btw (88.112,62 €, incl. 21 % btw)** en rekening houdende met de **REG-premie ten bedrage van 6.845,00 €**, dit resulteert in een maximale prijs van **81.267,62 € (incl. btw, excl meerwerken)**; onvoorziene meerwerken tijdens de uitvoering worden nog geraamd op **7.280,00 € (excl. 21 % btw)**;

30. STERREBEEK- HET ZEEN – VLM Plateau van Moorsel : openruimtenetwerk Woluwebekken : ip Kleine Maelbeek-

Vuilbeek.

Aanbestedingsdossier Zeen en buffering beken.

Goedkeuring geraamde toelage (aandeel kosten t.l.v. de gemeente) aan VLM (Vlaamse Landmaatschappij) (3P ID : 976)

Goedkeuring van het aanbestedingsdossier, opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij.

De totale kostprijs van het project bedraagt : 1.056.689,32 euro.

Het aandeel van de gemeente Zaventem in deze kosten bedraagt : 449.376,26 euro.

-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - GEHANDICAPTENZORG

Besluit

31. Huishoudelijk reglement spelothek Zaventem

Met het oog op de inrichting van een spelothek in september 2016 wordt het huishoudelijk reglement van deze inrichting ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

32. Goedkeuring retributiereglement spelothek Zaventem

Met het oog op de inrichting van een spelothek dient het retributiereglement op het gebruik ervan te worden goedgekeurd.

-39- FINANCIEN

Besluit

33. Kennisname voortgangsrapport acties 1ste kwartaal 2016: gemeente Zaventem

Per kwartaal dient de gemeenteraad geïnformeerd te worden over de voortgang van de dossiers opgenomen in budget en meerjarenplan .

Met behulp van de specifieke software wordt aan de gemeenteraad het zogenaamde "voortgangsrapport voor de periode van 1.1.2016 tot en met 31.3.2016 voorgelegd.

34. Jaarrekening 2015 van de kerkfabrieken van de gemeente Zaventem. Gunstig advies

het Centraal kerkbestuur moet vóór 1 mei alle rekeningen van de kerkfabrieken die onder zijn werking ressorteren bij de gemeente indienen;

De gemeenteraad moet hierover advies uitbrengen binnen de termijn van 50 dagen dit advies dient te worden overgemaakt aan de provinciegouverneur;

met deze beslissing formuleert de gemeenteraad enkele opmerkingen bij de ingediende rekening , de provinciegouverneur beslist verder over goed- of afkeuring van de rekeningen

35. Verordening van belasting op het bouwen en verbouwen - aanslagjaren 2016-2019 (aanpassing).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld dit belastingsreglement aan te passen door sommige bouwheren (lokale verenigingen) vrij te stellen van de belasting : sport- en jeugdverenigingen die erkend zijn door de gemeenteraad en die ten bate staan van de samenleving en toegankelijk zijn voor eenieder;'

mbt de gronden eigendom van de gemeente Zaventem en de gronden waarop de gemeente Zaventem een zakelijk recht heeft. t

Tevens wordt nog een bijkomende aanpassing aan de formulering van art.3 van het reglement voorgesteld , dit op basis van opmerkingen vanwege het toezichthoudend bestuur.

36. Kapitaalverhoging van Eandis Assets.

Finilek ontving een aanbod van Eandis om in te tekenen op een kapitaalverhoging van Eandis Assets. Aan de gemeenten-deelnemers wordt de kans geboden Finilek te verzoeken om hierop in te tekenen. Het bedrag is 1.038.182,03 euro. De financiering gebeurt door Finilek via bankfinanciering. Er zijn geen budgettaire verrichtingen voor de onderschrijving nodig. Het rendement op het eigen vermogen bedraagt 5,7 %. Het dividendrendement wordt geschat op 5,13%

-51- POLITIE

Besluit

37. Vacant verklaring van 1 contractuele betrekking niveau D onderhoudspersoneel ter vervanging van mevrouw Liliana Voicu, hulpkracht

aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de betrekking van onderhoudspersoneel in het Administratief en Logistiek kader van de lokale politie van Zaventem vacant te verklaren op contractuele basis , als vervanging voor een personeelslid met loopbaanonderbreking.

38. Vacant verklaring van twee statutaire betrekkingen niveau C " polyvalent medewerker" via procedure externe statutaire werving

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om twee betrekkingen van niveau C "Assistent polyvalent medewerker" vacant te verklaren , na een vruchteloze poging deze aanwervingen te realiseren via de zogenaamde mobiliteit (MOB 21016/01 reeksnummer: 6747), wordt nu geopteerd te werken via de procedure externe statutaire werving.

De gemeenteraad besluit tevens om voor dezer functies om een werfreservelijst aan te leggen met een geldigheid van 2 jaar.

39. Aankoop 11 elektrische fietsen (9 politiezone Zaventem - 2 preventiedienst). Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze .

Goedkeuring wordt gevraagd voor het bestek met nr. CAD/2016/297/POL/PREV/958 en de raming voor de opdracht "Aankoop 11 elektrische fietsen (9 Politiezone Zaventem - 2 Preventiedienst)", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 25.454,55 excl. btw of € 30.800,01 incl. 21% btw. Deze opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder publicatie

BESLOTEN

Secretaris,
Wim Debruyn

De Voorzitter, waarnemend
Francis Vermeiren